



BÜROFLÄCHE · 85521 OTTOBRUNN

THE VIEW – Kleines Studio Office im Tower – 9. OG

Alte Landstraße 21a, 85521 Ottobrunn · THE VIEW Campus

FLÄCHE

106,52 m²

GESAMTMIETE · MONAT

2.983 € netto kaltMIETE / M²**28 €**

ETAGE

9

VERFÜGBAR

sofort

TEILBAR AB

ca. 106,52 m²

STELLPLÄTZE

300

ENERGIE

**Klasse B · 55,1
kWh/m²a**

AUSSTATTUNG

**klimateisiert ·
barrierefrei**TEILBAR AB 106,52 M²



| DIE FLÄCHE

THE VIEW: Neues Wahrzeichen

Ottobrunns:

Mit einer Höhe von 40,5 Metern und 4.200 qm Bruttomietfläche, verteilt auf elf Etagen überragt der neue Turm ganz Ottobrunn. Zeitgenössische Architektur wird verbunden mit modernen Impulsen. Der neue Turm ist Teil eines Gesamt-Ensemble von 7 Gebäuden THE VIEW.

Das hier angebotene Studio I liegt im 9. OG.

| LAGE IN MINUTEN

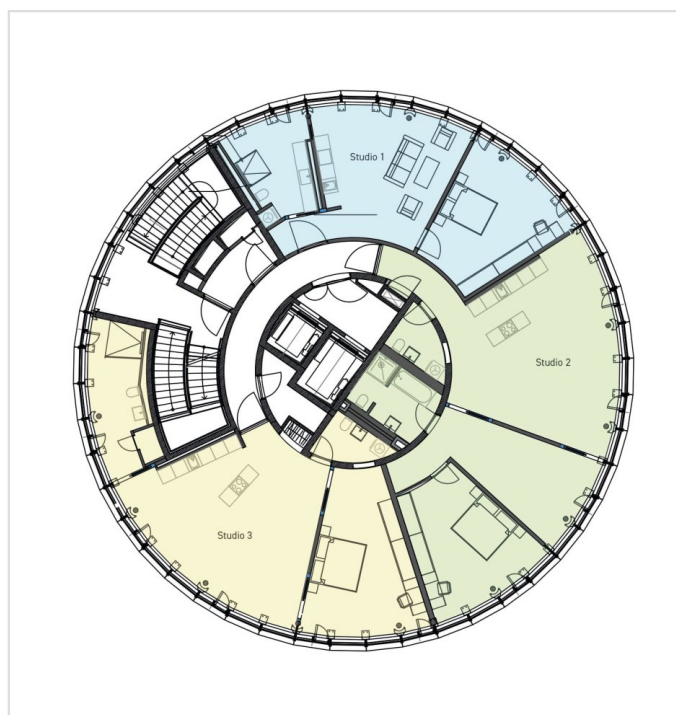
A8 / A99 **3 Min**

S-Bahn S7 **8 Min Fußweg**

Marienplatz **30 Min**

Flughafen München **35 Min**

| GRUNDRISS



SCHEMATISCHE DARSTELLUNG · MASSE CA.

DIREKTER VERMIETUNGSKONTAKT

THE VIEW Grundstücksgesellschaft Czerny

TELEFON **+49 89 60821-233** E-MAIL **enjoy@theview.de**

ADRESSE **Alte Landstraße 21 · 85521 Ottobrunn / München**

STAND 27.07.2026 · theview.de/flaeche/the-view-kleines-studio-office-im-tower-9-og/