BÜROFLÄCHE · 85521 OTTOBRUNN

THE VIEW – abgeschlossene Open Space Einheit im modernen Turm

Alte Landstraße 21a, 85521 Ottobrunn · THE VIEW Campus

FLÄCHE
190,63 m²

GESAMTMIETE · MONAT
4.194 € netto kalt

MIETE / M²
22 €

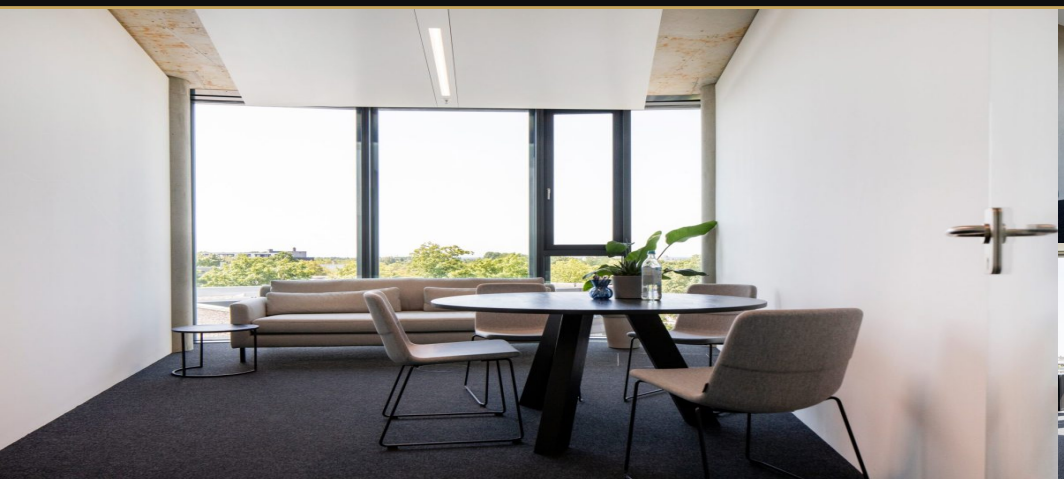
ETAGE
3

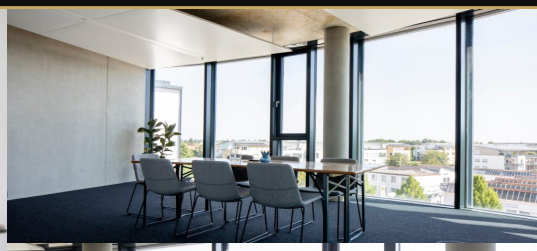
VERFÜGBAR
sofort

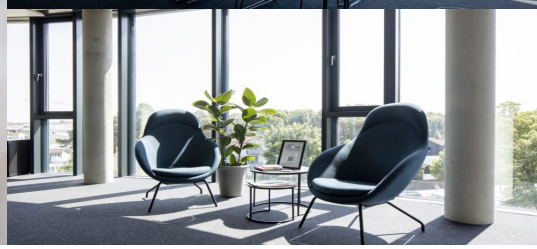
STELLPLÄTZE
300

ENERGIE
Klasse B · 55,1 kWh/m²a

AUSSTATTUNG
klimatisiert · barrierefrei







DIE FLÄCHE

THE VIEW: Neues Wahrzeichen Ottobrunns:
Mit einer Höhe von 40,5 Metern und 4.200 qm Bruttomietfläche, verteilt auf elf Etagen überragt der neue Turm ganz Ottobrunn. Zeitgenössische Architektur wird verbunden mit modernen Impulsen. Der neue Turm ist Teil eines Gesamt-Ensemble von 7 Gebäuden THE VIEW.

Die angebotene Mietfläche liegt im 3. OG.

LAGE IN MINUTEN

A8 / A99	3 Min
S-Bahn S7	8 Min Fußweg
Marienplatz	30 Min
Flughafen München	35 Min

THE VIEW CAMPUS

Zwei Türme und ein Riegel-Gebäude, gemeinsam rund 30.000 m². Mix aus Büro, Praxis und Studio. Im Erdgeschoss Café-Bar, Dachterrasse mit Alpenblick, Tiefgarage.

THE VIEW liegt direkt am Münchner Süd-Korridor (Airbus, IABG, Bundeswehruni) — dem Bayern-Süd-Deep-Tech-Gürtel.

DIREKTER VERMIETUNGSKONTAKT

THE VIEW Grundstücksgesellschaft Czerny

TELEFON +49 89 60821-233 E-MAIL enjoy@theview.de

ADRESSE Alte Landstraße 21 · 85521 Ottobrunn / München