



BÜROFLÄCHE · 85521 OTTOBRUNN / MÜNCHEN

Preiswerter Büroraum in Shared Space-Einheit in „THE VIEW“

Alte Landstraße 21, 85521 Ottobrunn / München · THE VIEW Campus

FLÄCHE

38 m²

GESAMTMIETE · MONAT

570 € netto kaltMIETE / M²**15 €**

ETAGE

2

VERFÜGBAR

sofort

TEILBAR AB

ca. 38 m²

STELLPLÄTZE

0

ENERGIE

**Klasse A · 30,8
kWh/m²a****TEILBAR AB 38 M²**



| DIE FLÄCHE

**Preiswertes Büro in Shared Office-Einheit.
Teeküche, WCs und Allgemeinflächen zur
kostenlosen Mitnutzung.
Besprechungsräume nach Bedarf
anmietbar.**

Die Büros liegen im zweiten Stock eines der Bestandsgebäude im Gewerbeimmobilienkomplex "THE VIEW" mit insgesamt 18.800 qm Mietfläche auf 7 Gebäuden.

Es handelt sich um das Büro 7 auf dem Grundriss.

| LAGE IN MINUTEN

A8 / A99	3 Min
S-Bahn S7	8 Min Fußweg
Marienplatz	30 Min
Flughafen München	35 Min

| THE VIEW CAMPUS

Zwei Türme und ein Riegel-Gebäude, gemeinsam rund 30.000 m². Mix aus Büro, Praxis und Studio. Im Erdgeschoss Café-Bar, Dachterrasse mit Alpenblick, Tiefgarage.

THE VIEW liegt direkt am Münchner Süd-Korridor (Airbus, IABG, Bundeswehruni) — dem Bayern-Süd-Deep-Tech-Gürtel.

DIREKTER VERMIETUNGSKONTAKT

THE VIEW Grundstücksgesellschaft Czerny

TELEFON **+49 89 60821-233** E-MAIL **enjoy@theview.de**

ADRESSE **Alte Landstraße 21 · 85521 Ottobrunn / München**